

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

ООО "Веста Эстейт"

Большой Афанасьевский переулок, дом 29

№ пп	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	26.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного	31.12.2017

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту МКД в отчетном периоде

Площадь

11 105,50

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Стоимость в месяц за работы (услуги), руб	Стоимость в год за работы (услуги), руб
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	25,77	286 210,28	3 434 523,40
2	Уборка помещений и придомовой территории	18,35	203 813,03	2 445 756,31
3	Мойка внешнего остекления	4,39	48 745,19	584 942,27
4	Вывоз ТБО	1,93	21 465,77	257 589,25
5	Вывоз снега	0,53	5 925,45	71 105,37
6	Санитарное содержание здания (дератизация и дезинсекция)	1,05	11 627,29	139 527,51
7	Благоустройство	0,73	8 161,47	97 937,58
8	ТО оборудования	20,83	231 316,05	2 775 792,54
9	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	21,30	236 570,69	2 838 848,24
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	10,09	112 024,49	1 344 293,92
11	Охрана	14,60	162 111,29	1 945 335,52
12	Услуги консьержа	15,32	170 160,96	2 041 931,49
ИТОГО		134,90	1 498 131,95	17 977 583,40

1	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-



4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	493 192,36

Отопление				
1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
2	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
3	Общий объем потребления	Гкал	Общий объем потребления	2 075,88
4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	3 492 112,00
5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	3 201 102,67
6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	291 009,33
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3 260 660,26
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3 494 095,90
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	443 250,44
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение				
1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
2	Единица измерения	куб.м	Единица измерения	куб.м
3	Общий объем потребления	куб.м	Общий объем потребления	7 236,00
4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	202 849,45
5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	185 945,33
6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	16 904,12
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	230 722,69
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	228 862,62
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	19 472,33
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение (подогрев)				



1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение (подогрев)
2	Единица измерения	куб.м	Единица измерения	куб.м
3	Общий объем потребления	куб.м	Общий объем потребления	-
4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	-
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Водоотведение				
1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
2	Единица измерения	куб.м	Единица измерения	куб.м
3	Общий объем потребления	куб.м	Общий объем потребления	7 236,00
4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	143 901,75
5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	131 909,94
6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11 991,81
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	163 675,07
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	162 355,53
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	13 813,71
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Энергоснабжение				
1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Энергоснабжение
2	Единица измерения	-	Единица измерения	КВт/ч
3	Общий объем потребления	КВт/ч	Общий объем потребления	514 600,00
4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 079 445,17
5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 906 158,07
6	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	173 287,10
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3 532 623,82
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3 608 408,36



9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	251 052,86
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
1	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	-
2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	-
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

